

Hausordnung

DREI LÖWEN - STUDIOS

Liebe Gäste,

wir wollen, dass Sie sich in unserem Hause wohlfühlen und eine erholsame Zeit verbringen. Uns ist es wichtig, dass Sie alles pfleglich behandeln und mit der Unterkunft und der Einrichtung sorgsam umgehen. Bitte helfen Sie uns, Ihnen sowie anderen Gästen auch in Zukunft eine schöne Unterkunft bieten zu können.

Gerne weisen wir Sie hiermit auf die Einhaltung aller Regeln hin, die Ihnen unsere Hausordnung aufzeigt.

1. VERHALTEN IN DER UNTERKUNFT

Jeder Bewohner ist dazu verpflichtet, Sauberkeit und Ordnung in seiner Unterkunft aufrecht zu erhalten. (Bei der Wohneinheit Nr. 13 + 8 benutzen mindestens 2 Bewohner das zu ihrer Wohneinheit gehörende Badezimmer.) Es ist stets nach Nutzung für Sauberkeit und Ordnung zu sorgen.

Wir möchten Sie bitten, die Räumlichkeit/Badezimmer täglich für ca. 15 Minuten zu lüften. Stellen Sie dabei sicher, dass Sie die Heizung hierfür abschalten.

Den Bewohnern stehen darüber hinaus eine Gemeinschaftsküche, eine große Dachterrasse, ein Wasch- und Trockenraum gegen Gebühr (vorherige Anmeldung) zur Verfügung. Diese sind in einem ordnungsgemäßen und sauberen Zustand zu hinterlassen.

Kontrollieren Sie außerdem, ob jegliche Lichter sowie der Herd und Backofen ausgeschaltet sind. Bedenken sie auch generell, dass Wasser eine kostbare Ressource ist.

Den Bewohnern stehen – nach vorheriger Abstimmung und Genehmigung durch den Vermieter – die Räumlichkeiten der Gaststätte für private Zwecke zur Verfügung.

2. RUHEZEIT

Da unsere Unterkunft hauptsächlich ein Rückzugsort sein soll, weisen wir Sie hiermit auf unsere Ruhezeit hin, um so vermeidbaren Lärm in der gesamten Unterkunft zu gewährleisten. Eine Nachtruhe ist täglich zwischen 22:00 Uhr und

06:00 Uhr morgens einzuhalten. An Sonn- und Feiertagen gelten die Ruhezeiten ganztägig.

Bitte verhalten Sie sich auch außerhalb der angegebenen Nachtruhe in einer akzeptablen Lautstärke, um Nachbarn nicht zu stören.

Bei den von Drei Löwen - Studios genehmigten Feiern (aus besonderem Anlass), werden die Mitbewohner rechtzeitig informiert werden.

3. KRAFTFAHRZEUGE/FAHRRÄDER

Sämtliche Fahrräder, Mofas, Roller, Autos oder Ähnliches der Bewohner müssen sich in einem verkehrssicheren und einwandfreien Zustand befinden. Nicht verkehrssichere Fahrzeuge aller Art sind nach Aufforderung vom Grundstück zu entfernen. Das Abstellen von motorisierten Fahrzeugen ist nur auf den ausgewiesenen Parkplätzen gestattet. Autos und Motorräder dürfen auf dem Grundstück weder gewaschen werden, noch dürfen Ölwechsel und Reparaturen durchgeführt werden. Beim Befahren des Grundstücks und der Parkplätze ist grundsätzlich Schrittgeschwindigkeit einzuhalten. Das Abstellen von Fahrrädern ist grundsätzlich nur auf den dafür vorgesehen Flächen gestattet. Herrenlose Fahrräder werden der zuständigen Behörde gemeldet und gegebenenfalls vom Vermieter entfernt.

4. BESUCH

Besuch hat sich ebenfalls an die geltende Hausordnung zu halten. Bei Verstößen behält sich der Vermieter das Recht vor, ein Hauverbot auszusprechen. Stark alkoholisierte oder unter Einfluss von Drogen stehender Besuch darf sich in den Drei Löwen - Studios nicht aufhalten. Besuch darf nur ins Haus, wenn der Bewohner, der besucht werden soll, anwesend ist. Haustüre und Zimmerschlüssel dürfen an Besuch grundsätzlich nicht verliehen werden. Der Bewohner ist für seinen Besuch verantwortlich und haftet für von Besuchern verursachte Schäden auch Mitbewohnern gegenüber. Das Übernachten von Besuchern ist grundsätzlich nicht gestattet.

5. HAUSTIERE

Das Halten von Tieren jeglicher Art ist in den Drei Löwen - Studios nicht gestattet.

6. SICHERHEIT

Unter Sicherheitsaspekten sind Haustüren, Kellereingänge und sonstige Türen nach außen in der Zeit von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr ständig geschlossen zu halten. Haus- und sonstige Eingänge, Treppen und Flure sind als Fluchtwege bitte freizuhalten.

Das Grillen sowie das Lagern von feuergefährlichen, leicht entzündbaren sowie geruchverursachenden Stoffen ist auf dem Grundstück nicht gestattet. Bei Mängeln an den Zimmern/am Inventar bitten wir um sofortige Benachrichtigung. Achten Sie bitte vor dem Verlassen der Wohnung darauf, dass alle elektrischen Geräte und Lichter ausgeschaltet sowie Türen und Fenster verschlossen sind.

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände und Garderobe des Mieters.

7. KÜCHE UND ABFALL

Anfallender Müll darf nur in die dafür vorgesehenen Mülltonnen und Container entsorgt werden. Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie den Müll gewissenhaft trennen. Sondermüll und Sperrgut gehören nicht in diese Behälter und sind gesondert zu entsorgen. Spülen Sie benutztes Geschirr, Besteck, Töpfe sowie Pfannen nach Ihrer Benutzung. Entsorgen Sie mitgebrachte Lebensmittel und -reste und räumen Sie den Kühlschrank spätestens vor Abreise.

8. RAUCHEN

Das Rauchen von Tabakwaren ist in unserer Unterkunft nicht gestattet. Gehen Sie deswegen bitte nach draußen.

9. EIN- & AUSZUG

Die Unterkunft ist bis spätestens 11:00 Uhr des letzten Tages zu räumen. Gemietete Räumlichkeiten stehen dem Gast ab 15:00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Gast hat keinen Anspruch auf frühere Bereitstellung.

10. WOHSITZ

Eine Wohnsitzanmeldung ist leider nicht möglich.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und bedanken uns recht herzlich für Ihre Rücksichtnahme.

Brauchen Sie Hilfe, haben Sie sonstige Anregungen oder vermissen Sie etwas? Dann wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Bei Fragen sind wir gerne für Sie da.

